

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.4А

Форма по ОКУД	Код	
по ОКТО	0322005	
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026
	дата	19.05.2017
Вид операции	Отчетный период	с 06.06.2017 по 06.07.2017
Номер документа	Дата составления	06.07.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Объект	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					Всего	Осн./л	Эк. Маш.	Зл/Мех.	В том числе	Всего	Осн./л	Эк. Маш.	Зл/Мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Миниторв Росси от 31.12.14	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04		
		(к демонтажа ОЗЛ=0,5, ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
2	2	ТЕРМ03-05-001-06 За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг Пиракс Миниторв Росси от 31.12.14	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27		
		(к демонтажа ОЗЛ=0,5, ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23		33,04	
Накладные расходы									3661,87							
Сметная прибыль									2746,4							
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок									13336,49				514,23		33,04	

Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	ТЕРМ03-05-001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14	Лифт пассажирский со скоростью движения кабин до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт		1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	Приказ Минстроя России от 31.12.14	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м		-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок																
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																

5	ТЕР46-03-001-01	Постан. Правительства Белгород о бл. от 13.11.10 №383-п	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
6	ТЕР46-02-005-01	Постан. Правительства Белгород о бл. от 13.11.10 №383-п	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т монтажные конструкции		0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
7	ТСЦ-101-3756	Постан. Правительства Белгород о бл. от 13.11.10 №383-п	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																

8	ТЕРР61-26-1	Приказ Минстроя России от 31.12.14	Перегородка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перегородки поверхности		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
9	ТЕР15-02-019-03	Приказ Минстроя России от 31.12.14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
Итого по разделу 4																
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска потолочно-настенных и возозмультсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилцетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66				47,66	0,91
Накладные расходы						406,09									
Сметная прибыль						221,77									
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения						3632,51								47,66	0,91

Раздел 5. Замена Двери в машинном помещении

15	18	ТЕР85-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,45	
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций Дверей, люков, лазов для автокотлилок и пароварочных камер	1 т конструкции		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												12,53	0,07
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок Дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		1785,83				3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98				13,98	0,07
Накладные расходы						99,73									
Сметная прибыль						92,52									
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении						3900,3								13,98	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый; на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	1,41	0,2
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная; утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,61	0,03
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля; масса 1 м. До 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	25,5	1,74
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
21	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22						
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
22	ТСЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14						
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
23	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99						
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый; на штывях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля; масса 1 м. До 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	25,5	1,74
	Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого по разделу 7															
Итого по смете															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПБВЭ экранированные с двумя жилами из медной гуженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05				
		Накладные расходы				206,44									
		Сметная прибыль				153,19									
		Итого по разделу 7 Освещение шахты				1406,81								28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять. к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				9620,54	9620,54			9620,54	9620,54			770,82	
		Накладные расходы				6253,35									
		Сметная прибыль				3848,22									
		Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок				19722,11								770,82	
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром. 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,73	1,64
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.				492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64				
		Накладные расходы				103,86									
		Сметная прибыль				59,87								10,41	1,64
		Итого по разделу 9 Установка вводного устройства				655,8								10,41	1,64
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	ТЕРМР01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	639,65	621,02	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
	Итого по разделу 33													46,31	
34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	63,72	61,86	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
	Итого по разделу 34													4,68	32,76
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										685,13					
Сметная прибыль										421,62					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок										2192,44				79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	941,88	914,45	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
	Итого по разделу 35													61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии										1902,05				61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (Цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт	246535,6		246535,6				246535,58					
	Итого по разделу 36									246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										246535,58					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					
Сметная прибыль										13797,07					
Итого по акту:										363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении (светодиодное освещение) С К=5,6										21841,88					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99										983676,96					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО по акту										1451537,92					
НДС 18%										261276,83					
ВСЕГО по акту										1712814,75					

Сдел: Подрядчик ООО "ШПЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность № 62 от 19.05.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
специалист отдела строительного контроля


 Москва, Промышленное предприятие "ОАО - ШПЗ"
 Подпись
 Фонд ЖКХ Белгородской области
 Начальник отдела
 Строительного контроля
 Щербинкин А.В.

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

подпись

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"




 Подпись

Директор Починский А.В.

Управляющая компания ООО "ЭКОМИР ЖБК-1"



подпись

Директор Кудлаев В.А.